

A MaReSz frissített jogi ajánlása a koronavírus járvánnyal kapcsolatban

2020. március 17.

A koronavírus miatt kialakult válsághelyzetben a MaReSz minden tagozatánál tömeges rendezvénylemondások vannak. Sok megrendelő azt gondolja, hogy a vis maior egy lehetőség arra, hogy kibújjanak a szerződéses kötelezettségek alól, leginkább az elszámolási kötelezettség teljesítése elől. De a vis maior intézményét nem erre találták ki több ezer évvel ezelőtt és nem ezért ültették át a hazai polgári jogba sem.

Nemes Ákos, a Magyarországi Rendezvényszervezők és -szolgáltatók Szövetsége által felkért marketing tanácsadó és szakjogász a lemondások jogi feltételeiben ad jogi iránymutatást.

A vis maior fogalmát a Ptk. önmagában nem is tartalmazza, azt csupán a szerződésszegéssel okozott károkért való felelősség alóli mentesülés körében említi (6:142. §).

A mentesüléshez – azaz a vis maior alkalmazhatóságához – három együttes feltételnek kell megfelelnie:

- i. az eseménynek (jog- szerződésszegés okának) az „ellenőrzési körén kívül esőnek” kell lennie,
- ii. az a szerződéskötés időpontjában előre nem lehet látható
- iii. és nem elvárható, hogy azt elkerüljük, vagy a kárt elhárítsuk.

Ha a fenti feltételek teljesülnek, akkor szerződésszegő fél ki tudja menteni az ezzel okozott károkért fennálló felelősségét, amely nem azonos azzal, amikor a vis maior helyzet miatt maga az egész szerződés lehetetlenül, azaz amikor a szerződés teljesítése, teljesülése válik lehetetlenné!

Ezt az esetkört a Ptk. 6:248.§ szakasza rendezi, amely kimondja, hogy ha a teljesítés olyan okból válik lehetetlenné, amelyért egyik fél sem felelős, és

- a. a lehetetlenné válás oka a vállalkozó érdekkörében merült fel, díjazásra nem tarthat igényt;
- b. a lehetetlenné válás oka a megrendelő érdekkörében merült fel, a vállalkozót a díj megilleti, de a megrendelő levonhatja azt az összeget, amelyet a vállalkozó a lehetetlenné válás folytán költségben megtakarított, továbbá amelyet a felszabadult időben másutt keresett vagy nagyobb nehézség nélkül kereshetett volna;
- c. a lehetetlenné válás oka mindkét fél érdekkörében vagy érdekkörén kívül merült fel, a vállalkozót az elvégzett munka és költségei fejében a díj arányos része illeti meg.

Egy rendezvény, promóció esetén, amikor a járványügyi helyzet és annak megfékezésére hozott azonnali intézkedések miatt válik lehetetlenné a szolgáltatás nyújtása (pl. tilos minden a 100 fő feletti esemény zárt térben, nem tarthatók meg a sportesemények, bezárnak az iskolák, stb.) akkor a fenti c) pontként köszön vissza a vis maior, mint amikor a „lehetetlenné válás oka mindkét fél érdekkörében vagy érdekkörén kívül merült fel” és így a vállalkozót az elvégzett munka és költségei fejében a díj arányos része illeti meg. Azaz a megrendelők, ügyfelek nem hivatkozhatnak a vis maiorra akként, hogy nem kívánnak fizeti, őket elszámolási kötelezettség nem terheli. Kötelesek az arányos díj és igazolt költségek megfizetésére.



Budapest, 2020. március 17.

Ganczer Gábor
elnök
MaReSz